

***Regolamento per la
concessione in uso delle
sale civiche
di proprietà comunale***

Approvato con delibera di Consiglio Comunale
n. 2 del 24.01.2005

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLE SALE CIVICHE DI PROPRIETA' COMUNALE.

Premesso che il Comune di Rivoli Veronese dispone delle seguenti Sale Civiche:

- Sala Civica - "Circolo Pace Corte Bramante;
- Sala Civica - "Ex Scuole di Gaium" Loc. Rivolti
- Sala Civica - "Ex Scuole di Canale" Via Chiesa Canale

e che i suddetti locali sono attrezzati per essere utilizzati per attività aventi funzione sociale e culturale, si ritiene necessario stabilire un regolamento per la loro concessione in uso temporaneo.

Art.1

SOGGETTI AMMESSI ALL'UTILIZZO

Le Sale Civiche potranno essere concesse alle seguenti categorie di richiedenti:

- L'Amministrazione Comunale medesima;
- Enti o Associazioni aventi sede sul territorio comunale;
- Organismi comprensoriali;
- Istituzioni scolastiche;
- Gruppi culturali, socio-assistenziali, associazioni, partiti politici, organizzazioni sindacali, gruppi religiosi, società sportive, cooperative;
- Singoli cittadini che ne facciano richiesta per esigenze di carattere sociale e culturale o per assemblee.

Art.2

ATTIVITA' CONSENTITE

L'uso delle sale è consentito solamente per attività di promozione culturale e sociale compatibili con le caratteristiche e gli arredi di ciascuna di esse:

in particolare per riunioni, conferenze, assemblee, giornate o corsi di studio mostre in occasione di manifestazioni culturali.

- E' escluso l'utilizzo delle sale per spettacoli, intrattenimenti, rinfreschi, attività sportive e quant'altro non pertinente con le finalità indicate nella premessa.
- Sono inoltre escluse tutte le attività aventi fini commerciali o di lucro.
- Le attività ammesse non devono produrre rumore o comportamenti tali da molestare gli abitanti della zona in cui sono situate le sale medesime.

Art.3
DEFINIZIONE COSTO ORARIO

L'utilizzo delle sale prevede un costo orario e la tariffa corrispettiva sarà stabilita dalla Giunta Comunale e dalla stessa aggiornata di anno in anno tenendo conto delle spese per i consumi di energia, riscaldamento, pulizie ed eventuale impiego di personale.

Art.4
UTILIZZO GRATUITO - MODALITA' e FINALITA'

Si dispone che le sale come descritte nella premessa siano utilizzate a titolo gratuito oltre che dall'Amministrazione Comunale anche da tutte le Associazioni o Gruppi con sede nel territorio comunale purchè non dispongano di sede propria o la stessa risulti inadeguata.

Ciascuna Associazione ha diritto ad utilizzare le sale una volta al mese.

In occasioni particolari, come per l'organizzazione di eventi o manifestazioni le sale potranno essere concesse gratuitamente ad una stessa Associazione o Gruppo nell'arco dello stesso mese.

Per l'utilizzo delle sale civiche di Canale e Gaium si stabilisce che i gruppi o associazioni con sede nelle medesime frazioni facciano una sola richiesta annuale indicando le finalità e gli scopi di utilizzo delle sale stesse, il nominativo del rappresentante responsabile al quale saranno consegnate le relative chiavi di ingresso, in deroga a quanto previsto dal successivo articolo 9 del presente Regolamento.

Ogni ulteriore utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione previo pagamento del relativo costo orario.

La concessione a titolo gratuito è finalizzata solo alle attività previste dagli "scopi e obiettivi" di ogni singola Associazione o Gruppo.

Per quanto riguarda la cucina presente presso la Sala Civica "Circolo Pace" questa è di esclusivo utilizzo degli anziani del "Circolo Pace".

Come già precisato nell'articolo 2 del presente Regolamento è ovviamente escluso anche per le suddette Associazioni/Comitati l'utilizzo delle sale per spettacoli, intrattenimenti, rinfreschi, attività sportive e quant'altro non pertinente con le finalità indicate nel presente articolo e nel citato articolo 2. Sono altresì escluse tutte le attività aventi fini commerciali o di lucro

Art.5
RESPONSABILITA'

Durante l'utilizzo dovrà essere presente il responsabile del gruppo che ha sottoscritto la richiesta che si renderà personalmente responsabile per eventuali danni che dovessero essere arrecati ai locali, all'arredamento ed a quant'altro si trovi all'interno dell'edificio durante le ore di attività consentite

L'Amministrazione Comunale concedente declina ogni e qualsiasi responsabilità per incidenti o fatti che dovessero verificarsi nei locali concessi riservandosi la facoltà di revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi causa la concessione.

Art.6
DANNI

L'Amministrazione Comunale eserciterà il diritto di rivalsa nei confronti del richiedente per eventuali danni alla struttura o agli utenti, qualora questi siano causati da scorretto uso dei locali concessi.

Art.7
MODALITA' PER RICHIESTE DI UTILIZZO

La richiesta di concessione, compilata su apposito stampato (come da fac-simile allegato al presente Regolamento), deve essere presentata da un massimo di un mese prima a un minimo di tre giorni prima della data di utilizzo, presso la Segreteria dell'Ente.

- Di norma la prenotazione non può essere fatta per più di n.2 date consecutive e non viene concesso l'uso di più sale contemporaneamente allo stesso richiedente.
- Nel periodo fissato per le campagne elettorali e referendarie l'Amministrazione concorderà un programma di utilizzo delle sale con tutti i partiti o associazioni interessate.

Art.8
PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Per le concessioni d'uso onerose il relativo corrispettivo sarà versato alla Tesoreria dell'Ente a seguito di regolare reversale d'incasso a cura del servizio finanziario.

Art.9
NORME D'USO

Norme d'uso:

- Le chiavi di accesso potranno essere ritirate presso la Segreteria il giorno stesso in cui avverrà l'utilizzo della sala.
- Le chiavi dovranno essere restituite alla Segreteria entro le ore 12,00 del giorno successivo all'utilizzo.
- Nella stagione invernale il riscaldamento sarà attivato a cura dei richiedenti all'inizio della riunione posizionando il termostato sui 18 gradi e riportandolo a 10 gradi al termine della riunione.
- All'interno delle sale civiche è **vietato fumare**;
- Al termine delle riunioni il responsabile della richiesta avrà cura di controllare che le finestre siano chiuse, tutte le luci spente, eventuali rubinetti dei servizi igienici chiusi;

- Al momento della riconsegna delle chiavi il responsabile della richiesta segnalerà alla Segreteria eventuali necessità di pulizie particolari o eventuali inconvenienti riscontrati.
- i locali devono essere comunque lasciati in perfette condizioni di pulizia.

Art.10

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Il Responsabile del Servizio rilascerà a propria discrezione e secondo proprie valutazioni anche in merito alla priorità nel caso di più domande per il medesimo periodo o giorno, la prescritta autorizzazione, considerando sempre comunque prioritario, per la Sala di Corte Bramante l'utilizzo da parte del gruppo anziani "Circolo Pace". Si precisa che per la predetta sala verranno concessi in uso solo i locali adibiti a sala riunioni ed i servizi igienici con esclusione quindi della cucina che rimane assegnata al suddetto gruppo alle condizioni meglio descritte al precedente articolo 4.

-----oooo-----oooo-----



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

COPIA

N° 35 Reg. Delib.

Trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: MODIFICA ART. 4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLE SALE CIVICHE DI PROPRIETA' COMUNALE.

L'anno **DUEMILASETTE** addì **TRENTA** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione il **CONSIGLIO COMUNALE**.

Pres.		Pres.	
CAMPAGNARI MIRCO	SI	ZAMBOTTO ANDREA	SI
BRENTGANI ORFEO LUIGI	SI	ALDRIGHETTI LOREDANA	NO
TOFFALI ENRICO	NO	RAGNO ULDERICO	SI
CRISTOFALETTI FLAVIO CLAUDIO	SI	LUCHESA ARMANDO	NO
FREZZA FLAVIO	SI	GANDINI PAOLO	SI
TESTI ARMANDA	NO	LORENZINI ROBERTO	SI
EMANUELLI GIANANTONIO	SI		

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale **DR.SSA DONATELLA FAVALEZZA**

Constatato legale il numero degli intervenuti il Signor **MIRCO CAMPAGNARI** - Sindaco - assunta la presidenza, dichiara aperta la seduta, ed invita il Consiglio a discutere e deliberare circa l'oggetto sopraindicato, depositato 24 ore prima nella sala delle adunanze.



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

Il Sindaco propone al Consiglio Comunale di porre in discussione il punto n. 2 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto "Modifica art. 4 del vigente Regolamento per la concessione in uso delle sale civiche di proprietà comunale".

Il Sindaco spiega che recentemente la Giunta Comunale ha definito l'utilizzo gratuito degli spazi della caserma Massena sulla scorta delle richieste inoltrate da parte di Associazioni, Comitati o Gruppi. Tra le domande tese ad ottenere gratuitamente uno spazio dal Comune per farne la propria sede c'è quella del Comitato Festa del Trebaniel. In questo caso l'immobile interessato è la sala civica di Gaium.

Il Segretario ha fatto presente che l'art. 4 del regolamento per la concessione in uso delle sale civiche di proprietà comunale, riferito al loro utilizzo gratuito, non consente di riscontrare positivamente la richiesta in quanto essa comporterebbe una deroga alle disposizioni generali, facoltà che non è prevista.

Il Sindaco evidenzia come l'Amministrazione, intendendo soddisfare quanto più possibile le istanze delle Associazioni, abbia modificato la citata norma regolamentare con la previsione di estendere la possibilità di utilizzo gratuito alle varie Associazioni con cui l'ente stipula idonea convenzione.

Con l'occasione tuttavia l'art. 4 è stato rivisto interamente nell'ottica sopra detta, estendendo i benefici della gratuità anche ad Associazioni che, pur non avendo sede nel territorio comunale, operino a favore dei cittadini nell'ambito sociale.

Le modifiche all'articolo sono state esaminate e migliorate nel dettato dalla Commissione Consiliare permanente per i regolamenti in data 29 novembre 2007, come da verbale in atti.

Il testo di cui si propone l'approvazione è quello varato da tale organismo.

A questo punto il Sindaco legge l'articolo evidenziandone modifiche ed integrazioni.

Il consigliere Gandini Paolo – gruppo di minoranza "Rivoli Domani"- chiede delucidazioni sul contenuto della convenzione che dovrà essere sottoscritta dal Comitato Festa del Trebaniel.

Il Consigliere Ragno Ulderico – gruppo di minoranza "Rivoli Domani"- chiede se si sia pensato anche alla sala civica di Canale.

Il Sindaco risponde che la facoltà di convenzionarsi col Comune per ottenere l'uso esclusivo, con alcune eccezioni, è prevista anche per tale sala, ma ad oggi nessuna Associazione ne ha chiesto l'utilizzo in via continuativa quale propria sede. Dalla discussione emerge che a questo spazio potrebbe essere interessato il Gruppo Canale Presepe.

Il consigliere Gandini Paolo dopo aver avuto il richiesto chiarimento dal Sindaco sugli oneri che saranno posti a carico delle Associazioni convenzionate- riscaldamento, luce ecc.- è perplesso e dichiara di dover sentire il gruppo sulla sua concreta possibilità di assumersi tali oneri.

Il Sindaco osserva che la proposta di modifica regolamentare ha comunque un senso e può servire per il futuro e per altre Associazioni assicurando che sottoporrà alla Giunta Comunale la richiesta di utilizzo della sala da parte del Comitato Festa del Trebaniel solo dopo la verifica fatta dal consigliere.



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

Il Sindaco passa alla votazione per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Modifica art. 4 del vigente Regolamento per la concessione in uso delle sale civiche di proprietà comunale";

VISTO il parere di cui al comma 1 dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 espresso favorevolmente dal Responsabile del servizio;

VISTA l'istruttoria;

PRESENTI:	n.	9
ASSENTI:	n.	4 (Toffali, Testi, Aldrighetti, Luchesa)

CON VOTI UNANIMI espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) DI APPROVARE nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che, in originale si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge.



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

Allegato alla deliberazione
C.C. n. 35 del 30/11/2007

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: MODIFICA ARTICOLO 4 DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DELLE SALE CIVICHE DI PROPRIETA' COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione n. 2 del 24.1.05 il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento per la concessione in uso delle sale civiche di proprietà comunale composto di 10 articoli;

VISTO l'art. 4 ad oggetto: Utilizzo gratuito - modalità e finalità - **all.A)**;

DATO ATTO in particolare che il comma 1 prevede l'utilizzo gratuito oltre che per l'Amministrazione Comunale anche per tutte le Associazioni o Gruppi con sede nel territorio comunale purché non dispongano di sede propria o la stessa risulti inadeguata;

RITENUTO opportuno estendere la possibilità dell'uso gratuito anche ad Associazioni o Gruppi che, pur non avendo sede nel territorio, svolgano una attività di tipo sociale a favore dei cittadini di Rivoli;

VISTO il comma 2 del medesimo articolo che prevede per ciascuna Associazione l'utilizzo gratuito una sola volta al mese con l'eccezione, prevista al comma 3, "In occasioni particolari, come per l'organizzazione di eventi o manifestazioni" per le quali l'utilizzo può essere anche di più volte al mese;

RITENUTO di modificare il dettato del comma dando valore esemplificativo e non esaustivo alle eccezioni, identificando nella Giunta comunale, l'organo deputato alla loro individuazione, caso per caso;

RITENUTO, inoltre, di integrare il comma relativo alle sale civiche di Canale e Gaium per le quali è attualmente prevista la possibilità di fare una richiesta annuale anziché volta per volta trattenendo le chiavi per l'intero periodo, offrendo inoltre alle Associazioni, previo convenzionamento con il Comune, la possibilità di usufruire in modo continuativo ed esclusivo delle sale, salvo l'utilizzo di terzi su richiesta dell'Amministrazione;

VISTO il nuovo testo dell'articolo - **all. B)**- e ritenuto sufficientemente chiaro e rispondente alle esigenze manifestate dalle Associazioni, Gruppi, Comitati ecc. locali;

VISTO l'art. 85 dello statuto comunale;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio sotto il profilo tecnico ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/00;



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

A SEGUITO di votazione espressa nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) DI MODIFICARE l'art. 4 del Regolamento per la concessione in uso delle sale civiche di proprietà comunale così come scritto nell'allegato **sub B)** parte integrante del presente atto precisando che, per meglio evidenziarle, le modifiche/integrazioni sono scritte in grassetto-corsivo;
- 2) DI DARE ATTO che il nuovo testo dell'articolo entrerà in vigore ad avvenuta esecutività della presente deliberazione;
- 3) DI DISPORRE che il regolamento venga adeguatamente pubblicizzato tramite il sito internet e diffusione a livello locale.

PARERE EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

■ TECNICO - FAVOREVOLE

Avv. Enrico Toffani



Art.3

DEFINIZIONE COSTO ORARIO

L'utilizzo delle sale prevede un costo orario e la tariffa corrispettiva sarà stabilita dalla Giunta Comunale e dalla stessa aggiornata di anno in anno tenendo conto delle spese per i consumi di energia, riscaldamento, pulizie ed eventuale impiego di personale.

Art.4

UTILIZZO GRATUITO - MODALITA' e FINALITA'

Si dispone che le sale come descritte nella premessa siano utilizzate a titolo gratuito oltre che dall'Amministrazione Comunale anche da tutte le Associazioni o Gruppi con sede nel territorio comunale purchè non dispongano di sede propria o la stessa risulti inadeguata.

Ciascuna Associazione ha diritto ad utilizzare le sale una volta al mese.

In occasioni particolari, come per l'organizzazione di eventi o manifestazioni le sale potranno essere concesse gratuitamente ad una stessa Associazione o Gruppo nell'arco dello stesso mese.

Per l'utilizzo delle sale civiche di Canale e Gaium si stabilisce che i gruppi o associazioni con sede nelle medesime frazioni facciano una sola richiesta annuale indicando le finalità e gli scopi di utilizzo delle sale stesse, il nominativo del rappresentante responsabile al quale saranno consegnate le relative chiavi di ingresso, in deroga a quanto previsto dal successivo articolo 9 del presente Regolamento.

Ogni ulteriore utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione previo pagamento del relativo costo orario.

La concessione a titolo gratuito è finalizzata solo alle attività previste dagli "scopi e obiettivi" di ogni singola Associazione o Gruppo.

Per quanto riguarda la cucina presente presso la Sala Civica "Circolo Pace" questa è di esclusivo utilizzo degli anziani del "Circolo Pace".

Come già precisato nell'articolo 2 del presente Regolamento è ovviamente escluso anche per le suddette Associazioni/Comitati l'utilizzo delle sale per spettacoli, intrattenimenti, rinfreschi, attività sportive e quant'altro non pertinente con le finalità indicate nel presente articolo e nel citato articolo 2. Sono altresì escluse tutte le attività aventi fini commerciali o di lucro

Art.5

RESPONSABILITA'

Durante l'utilizzo dovrà essere presente il responsabile del gruppo che ha sottoscritto la richiesta che si renderà personalmente responsabile per eventuali danni che dovessero essere arrecati ai locali, all'arredamento ed a quant'altro si trovi all'interno dell'edificio durante le ore di attività consentite

L'Amministrazione Comunale concedente declina ogni e qualsiasi responsabilità per incidenti o fatti che dovessero verificarsi nei locali concessi riservandosi la facoltà di revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi causa la concessione.

ART. 4

UTILIZZO GRATUITO- MODALITA' E FINALITA'

Si dispone che le sale civiche come descritte nella premessa siano utilizzate a titolo gratuito oltre che dall'Amministrazione Comunale anche da tutte le Associazioni o Gruppi con sede nel territorio comunale purché non dispongano di sede propria o la stessa risulti inadeguata. *E' ammesso l'utilizzo a titolo gratuito anche per le Associazioni o Gruppi che non hanno sede nel territorio comunale esclusivamente per svolgere attività GRATUITA tipo sociale a favore dei cittadini di Rivoli.*

Ciascuna Associazione ha diritto ad utilizzare le sale una volta al mese.

In occasioni particolari, come *ad esempio* per l'organizzazione di eventi o manifestazioni *e per le politiche giovanili, previa deliberazione di Giunta Comunale*, le sale potranno essere concesse gratuitamente ad una stessa Associazione o Gruppo *più volte* nell'arco dello stesso mese.

Per l'utilizzo delle sale civiche di Canale e Gaium si stabilisce che i gruppi o le associazioni con sede nelle medesime frazioni facciano una sola richiesta annuale indicando le finalità e gli scopi di utilizzo delle sale stesse, il nominativo del rappresentante responsabile al quale saranno consegnate le chiavi di ingresso, in deroga a quanto previsto dal successivo articolo 9 del presente Regolamento. *Le sale civiche di Canale e Gaium possono essere concesse in uso esclusivo ad Associazioni, Gruppi, Comitati locali previa sottoscrizione col Comune di convenzione nella quale sia previsto che, su richiesta dell'Amministrazione, venga concesso l'utilizzo a terzi i quali corrisponderanno al comune il costo orario stabilito SE DOVUTO.*

Ogni ulteriore utilizzo dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione previo pagamento del relativo costo orario.

La concessione a titolo gratuito è finalizzata solo alle attività previste dagli " scopi e obiettivi" di ogni singola Associazione o Gruppo.

Per quanto riguarda la cucina presente presso la Sala Civica " Circolo Pace" questa è di esclusivo utilizzo degli anziani del " Circolo Pace".

Come già precisato nell'articolo 2 del presente Regolamento è ovviamente escluso anche per le suddette Associazioni/ Comitati l'utilizzo delle sale per spettacoli, intrattenimenti, rinfreschi, attività sportive e quant'altro non pertinente con le finalità indicate nel presente articolo e nel citato articolo 2. Sono altresì escluse tutte le attività aventi fini commerciali o di lucro.



COMUNE DI RIVOLI VERONESE

Provincia di Verona

Deliberazione n° 35 del 30.11.2007

Letto, Confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to MIRCO CAMPAGNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FAVALEZZA DR.SSA DONATELLA

La presente copia e' conforme all'originale che contiene la sottoscrizione autentica dei soggetti tenuti ad esprimere i pareri, riportati nella presente copia.

Copia della presente deliberazione verrà affissa all'albo pretorio il 12 DIC. 2007 e vi rimarra' per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il, 12 DIC. 2007



IL SEGRETARIO COMUNALE
FAVALEZZA DR.SSA DONATELLA

La presente deliberazione è esecutiva per:

Per decorrenza termini ai sensi del 3' comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (dieci giorni).

Il,

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
